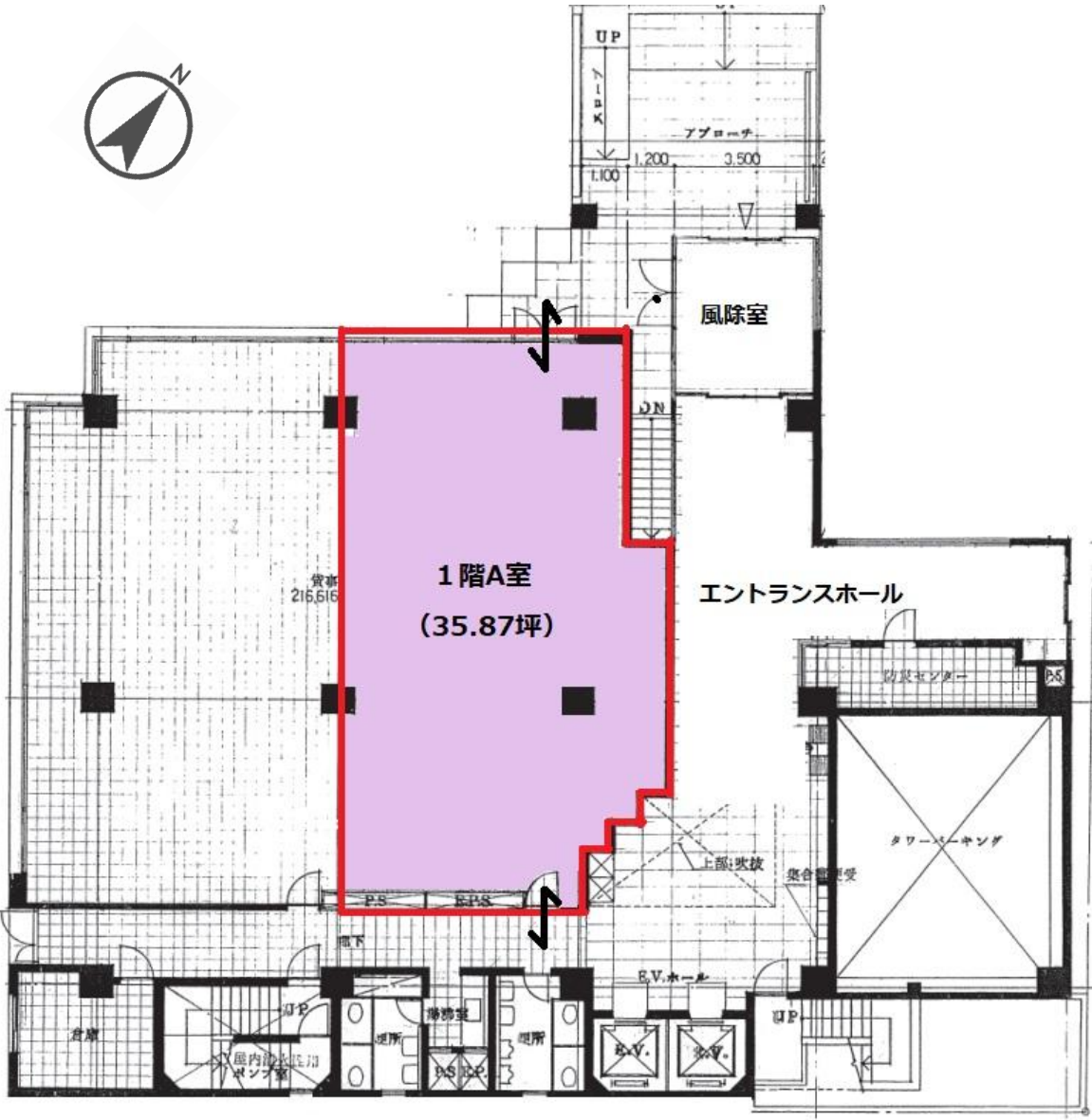


関内ファーストビル

更新日:2024/4/18

目 種	事務所				
交 通	J R 根岸線・横浜市営地下鉄線『関内』駅徒歩 5 分 横浜市営地下鉄線『伊勢佐木長者町』駅徒歩 4 分				
賃 貸 条 件	階数	面積	保証金	賃料(税別)	共益費(税別)
	1 階 A	35.87 坪 (118.58 ㎡)	4,304,400 円 (賃料の 12 か月分)	358,700 円 (@10,000 円)	71,740 円 (@2,000 円)
	種 別	台 数	保 証 金	使用料(税別)	サイズ
	駐車場 (立体)	満車	55,000 円	25,000 円	全幅：1,850mm 全高：1,580mm
	駐車場 (平面)	1 台	66,000 円	30,000 円	-
備 考	・8月末日解約予定 ・設備使用料 1階 A:7,200 円(税別)/月 ・テナント看板(外部立看板) 施工:B 工事、月額掲載料:5,000 円(税別) ・天井高:2,400mm ・駐車場ビルテナントのみ契約可				
所在	横浜市中区扇町 3 - 8 - 8				
建 物	物 件 名	関内ファーストビル			
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造・地下 1 階地上 9 階建			
	延床面積	4058.83 ㎡ (1227.79 坪)			
竣工年月日	1988 年 9 月	契 約	定期建物賃貸借契約 (期間 10 年) 中途解約可 (6 ヶ月前予告)		
現 況	利用中 (8 未解約)	入 居 日	ご相談		
駐 車 場	空きあり (平面 2 台)				
設備概要	・エレベーター 2 基 (9 人乗)・自動火災報知器・非常照明・非常放送・防排煙 ・24 時間機械警備・管理人 (平日・日中)・共用トイレ・給湯室 ・OA フロア・LED 照明				
T V 共聴	地上波デジタル				
備 考	賃 管	主：辰野株式会社 設計 施工：三和建物株式会社 理：鈴木三和建物株式会社			



辰野グループ 物件情報

〒541-0054 大阪市中央区南本町 2-2-9

辰野株式会社 株式会社ニチコ

【お問合せ】TEL:0120-880-231 / 06-6263-2511 FAX:06-6263-2571



HP でも情報公開中!!

辰野株式会社 不動産事業部



2025/7/9 更新